

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie
Contactpersoon
Functie
Telefoonnummer
E-mailadres
Datum

: Gemeente Krimpenwaard
: Mark Deelen
: verzekeringen
: 14 0182
: m.deelen@krimpenwaard.nl
: 23-6-2025

Risicoadres

Risico-adres
Postcode
Contactpersoon locatie
Functie

: Nicolaas Beetstraat 401,
: 2941 TN Plaatsnaam: Lekkerkerk
: Rene Sluijter
: Hoofd bedrijfsvoering

Risico informatie

Bouwjaar pand

: 1970 / 1999/2000 (oudbouwdeel) 2010 (nieuwbouw)

Bouwaard gevels

☒ Beton/Steen ☐ Staal ☐ Hout
☐ Anders, keuze beplating

Bouwaard dak

☐ Pannen ☐ Golfplaten ☐ Hout
☐ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet
☐ Anders, bitumen

Isolatiemateriaal gevels

☒ Steenwol
☒ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☒ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders,

oudbouw niet

nieuwbouw wel
keuze Keuze dak

Isolatiemateriaal dak

☐ Steenwol
☐ Glaswol
☒ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders,

oudbouw niet

nieuwbouw wel
keuze Keuze dak

Bouwaard verdiepingsvloer(en)
Verticaal dragende constructie
Horizontaal dragende constructie
Zonnepanelen

☒ Beton/Steen ☐ Hout
☒ Beton/Steen ☐ Hout
☒ Beton/Steen ☐ Hout
☒ Niet aanwezig ☒ Op frame

☐ Metaal ☐ NVT
☒ Staal Staal
☐ Staal
☐ Direct op het dak

Beleningen binnen 10 meter?

☐ Nee

☒ Ja, in gebruik als

sporthal / "groene kruis gebouw"

Ligging van het pand:

☒ Binnen bebouwde kom

☐ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwcomplex?

☒ Nee

☐ Ja,

Is de locatie omheind?

Nee

☒ Ja, gedeeltelijk: hoogte 2 m
☐ Ja, volledig: hoogte m

(nieuwbouwplein)

Bebouwd oppervlak

: 5956 m²

Aantal verdiepingen

: 4

Staat van onderhoud

: redelijk

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? ☒ Ja ☐ Nee

Is er doormelding van brandalarm? ☒ Ja ☐ Nee

Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? ☒ Ja ☐ Nee

Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? ☒ Ja ☐ Nee

Is er een bliksem afleider aanwezig? ☒ Ja ☐ Nee

Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? ☒ Ja ☐ Nee

Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? ☒ Ja ☐ Nee

Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? ☒ Ja ☐ Nee

Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? ☒ Ja ☐ Nee

Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen? ☒ Ja ☐ Nee

Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? ☒ 30 min ☐ 60 min

(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)

Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? ☒ Branddeuren ☐ Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? ☒ 2 ☐ 3 ☐ 4

Is er een automatisch werkende inbraakalarmstelsel aanwezig? ☐ Nee ☐ Nee ☐ Ja

Is er doormelding van inbraakalarmering? ☐ Nee ☐ Nee ☐ Ja

Is er buitenverlichting aanwezig? ☐ Nee ☐ Nee ☐ Ja

Is er een vorm van camera toezicht? ☐ Nee ☐ Nee ☐ Ja

Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? ☒ Nee ☐ Nee ☐ Ja

(NAME momenteel buiten gebied)

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie ☐ Nee ☒ Ja

Koelinstallatie ☐ NVT ☒ Ja

Zonnepanelen ☒ NVT ☐ Nee ☐ Ja

Overige technische installaties ☐ Nee ☒ Ja

☐ Halfjaarlijks

☐ Halfjaarlijks

☐ Halfjaarlijks

☐ Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140

Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? ☐ Nee ☐ Nee ☐ Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? ☒ Ja ☐ Nee

Wordt afval opgeslagen in metalen containers? ☒ Nee ☐ Nee ☐ Ja

Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? ☒ Nee ☐ Nee ☐ Ja

Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels? 1 meter

Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast? ☒ Nee ☐ Nee ☐ Ja

Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel? ☒ Nee ☐ Nee ☐ Ja

Is er sprake van leegstand?

Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten?

Zo ja, wordt antikraak toegepast?

Wordt er gebruik gemaakt van acculaders?

Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?

Is er sprake van houtbewerking?

Zo ja, is er een adequaat motafzuigsysteem?

(buitencourts)

Is er sprake van verfspuiten?

Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?

Is er sprake van opslag van gasflessen?

Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?

☒ Nee

☒ Nee

☒ Nee

☒ Nee

☐ Ja

☐ Ja

☐ Ja

☐ Ja

